

## STADGAR

---

Ärende	Stadgar för samfällighetsförening bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samhälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.
§ 1 Firma	Föreningens firma är Västra Bodarnes Vägförening (=samfällighetsförening).
§ 2 Samfälligheter	Föreningen förvaltar gemensamhetsanläggningen Västerbodarna ga:9.
§ 3 Grunden för förvaltningen	Samfälligheten förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
§ 4 Medlem	Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.
§ 5 Styrelse säte, sammansättning	För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Alingsås kommun.  Styrelsen skall bestå av ordförande jämte fyra ordinarie ledamöter och fyra suppleanter.
§ 6 Styrelse val	Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.  Mandattiden för ordinarie ledamot respektive suppleant är två år.  Första gången val äger rum skall två ordinarie ledamöter väljas på endast ett år.  Stämman utser ordförande. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.  Bland suppleanterna utser styrelsen förste till fjärde ordinarie ersättare.
§ 7 Styrelse kallelse till sammansättning, föredragningslista	Kallelse till styrelsesammansättning skall meddelas ordinarie ledamöter och suppleanterna senast fyra dagar före styrelsemötet.
§ 8 Styrelse beslutsföret, protokoll	Styrelsen är beslutsför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet ledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammansättning anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammansättningen. Som styrelsens

beslut gäller den mening om vilken de flesta röstanden förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är närvarande och ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet äger anföra reservation mot beslut. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

#### § 9 Styrelse förvaltning

Styrelsen skall:

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 2a. ansvara för att protokoll förs vid föreningsstämma,
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare,
4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
5. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

#### § 10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse en revisor och en suppleant. Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast två veckor före ordinarie stämma.

#### § 11 Räkenskaps- period

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden januari – december.

#### § 12 Förenings- stämma

Ordinarie stämma skall årligen hållas under mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmarnas rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 stycket lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämma skall godkänna styrelsens förslag till uttaxering skall medlemmarna beredas tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som belöper på varje medlem och när betalning skall ske.

Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

#### § 13 Kallelse till stämma

Styrelsen kallar till stämma. Kallelse skall ske skriftligen med postbefordran senast fjorton dagar före sammanträdet. Ägs fastigheten av flera delägare behöver kallelse endast sändas till en

av dem som sedan har att meddela övriga delägare.

I kallelse skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman, uppgifter om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen skall tillse att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom på sätt styrelsen finner lämpligt.

#### § 14 Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma och kräver beredning av styrelsen skall vara styrelsen tillhanda senast en månad före stämmans genomförande. Förslag i övrigt kan väckas under stämman.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

#### § 15 Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman
3. val av två justeringsmän
4. styrelsens och revisorernas berättelse
5. ansvarsfrihet för styrelsen
6. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
7. ersättning till styrelsen och revisorerna
8. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styresleordförande
10. val av ledamöter och suppleanter
11. val av revisor och suppleant
12. fråga om val av valberedning
13. övriga frågor
14. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6 och 14.

#### § 16 Disposition av avkastning

I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

#### § 17 Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

I fråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömning av röstresultatet.

Varje fastighet med flera ägare har en röst.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

#### § 18 Protokollsjustering, Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman

tillgänglighållande och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid föreningsstämma enligt datum på första sidan.

.....  
Henrik Ohlsson  
Sammanträdesledare